

SELBSTAUSKUNFT

Vielen Dank für Ihr Interesse an folgendem Mietobjekt:

Anschrift / Einheit:

1. Vorbemerkung

Die vom Mietinteressenten erteilte freiwillige Selbstauskunft dient der GEVA Unternehmensgruppe GmbH, im Auftrag des Vermieters, als Grundlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages.

2. Angaben zur Person:

	1. Mietinteressent	2. Mietinteressent		
Name, Vorname				
Geburtsdatum				
Beruf				
Staatsangehörigkeit				
Anschrift (Straße, PLZ, Ort)				
Telefon / Mobilfunk				
E-Mail				
Arbeitgeber Firma/Anschrift				
Einkommen-Netto Durchschnitt der letzten 3 Monate (bitte Kopien als Nachweis beifügen)				
Kindergeld / Beihilfen / Zuschüsse				
Zum Haushalt gehörende Kinder oder andere weitere Personen	Vorname	Name	Geb.- Datum	Verwandtschaftsverhältnis

Mietbeginn ab:	
-----------------------	--

3. Weitere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben:

Zum Haushalt gehörende Haustiere	Katze O	Hund O	Andere O	Bemerkungen
	Anzahl: _____	Anzahl: _____	Anzahl: _____	

Zahlungsverpflichtungen:
 (Z.b.: Leasingrate eines PKW's, Ratenkauf TV/ Smartphone, etc.)

Art der Verpflichtung	Höhe in	monatliche Belastung in

- | | |
|--|---------------------------------------|
| Liegen Lohn- und Gehaltspfändungen vor? | Ja / Nein |
| Wurde eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? | Ja / Nein |
| Liegt eine Einberufung zur Bundeswehr vor? | Ja / Nein → wenn ja, für wann ? _____ |

Vertrauliche Behandlung aller Angaben wird zugesichert.

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichern, dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß sind und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet- bzw. Eröffnung des Insolvenzverfahrens mangels Masse abgewiesen, noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind. Werden die Angaben nicht wahrheitsgemäß ausgeführt, so hat der Vermieter ein außerordentliches Kündigungsrecht.

Ich/ Wir erklären, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben.

Zum Zwecke der Kreditprüfung wird uns die Bürgel Wirtschaftsinformationen GmbH & Co. KG, Postfach 500166, 22701 Hamburg, die in Ihrer Datenbank zu Ihrer Person gespeicherten Adress- und Bonitätsdaten einschließlich solcher, die auf Basis mathematisch-statistischer Verfahren ermittelt werden, zur Verfügung stellen, sofern wir unser berechtigtes Interesse glaubhaft dargelegt haben.

Zum Zweck der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses erheben oder verwenden wir Wahrscheinlichkeitswerte, in deren Berechnung unter anderem Anschriftendaten einfließen.

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter willigen ausdrücklich ein, dass die genannten personenbezogenen Daten und Dokumente an den Eigentümer der Wohnung, die Hausverwaltung sowie falls notwendig weitere Entscheidungsträger übermittelt sowie gespeichert werden dürfen. Die Hinweise zur Datenverarbeitung nach Anlage 1 zur Mieterauskunft wird Bestandteil der Selbstauskunft.

Datum

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Mietinteressent

**Hinweise zur Datenverarbeitung
Anlage 1 zur Selbstauskunft**

1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch die GEVA Unternehmensgruppe

Verantwortlicher: GEVA Unternehmensgruppe GmbH, Dr.-Wilhelm-Külz-Straße 12, 01796 Pirna,
vertreten durch den Geschäftsführer, Herrn Sven Vater

Email: info@gevagruppe.de

Tel.: 03501 5327-0

Fax: 03501 5327-20

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Wenn Sie uns beauftragen, erheben wir folgende Informationen:

- Anrede, Vorname, Nachname,
- eine gültige E-Mail-Adresse,
- Anschrift,
- Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk),
- Beruf, Arbeitgeber und Netto-Einkommen,
- Geburtsdatum,
- Staatsangehörigkeit,
- Bezug von Kindergeld / Beihilfe,
- Pfändungen oder Zahlungsunfähigkeiten,
- Informationen, die für die Vermittlung / Vermietung erforderlich sind, wie beispielsweise die Anzahl der zum Haushalt gehörenden Kinder und sonstiger Personen, sowie Haustiere.

Die Erhebung dieser Daten erfolgt,

- um Sie als potenziellen Mieter identifizieren zu können;
- um Sie angemessen beraten zu können;
- zur Korrespondenz mit Ihnen;
- zur Rechnungsstellung;
- zur Vertragserfüllung.

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin und ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung des Vertrages erforderlich, sowie zum Zwecke der Identifizierung durch die Vorgaben des GwG (Geldwäschegesetzes) gesetzlich vorgeschrieben.

Die für den vorliegenden Vertrag von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden bis zum Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflicht gespeichert und danach gelöscht, es sei denn, dass wir nach Artikel 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten (aus HGB, StGB oder AO) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüber hinausgehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO eingewilligt haben.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt.

Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die Vertragserfüllung erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Hierzu gehört insbesondere die Weitergabe an den Vermieter, den Hauseigentümer und die Hausverwaltung. Die weitergegebenen Daten dürfen von dem Dritten ausschließlich zu den genannten Zwecken verwendet werden.

4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;
- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren.

5. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben. Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an info@gevagruppe.de

Wenn Sie Ihre Rechte geltend machen wollen, erreichen Sie unseren Datenschutzbeauftragten unter: [dsb\(at\)netzker.com](mailto:dsb(at)netzker.com)

(Ort, Datum, Unterschrift / Stempel)