



## ■ VERMIETUNG

Gemütliche 2-Raumwohnung in ruhiger Lage!

### Objektart

Wohnung / 1. Obergeschoss

### Ort

Pirna / Sonnenstein

### Beschreibung

Diese gemütliche Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und bietet seinem Mieter eine helle Zimmer mit günstiger Raumaufteilung. Ein PKW-Stellplatz in der Tiefgarage kann gern für 40,00 EUR monatlich mit angemietet werden.

### Ausstattung

- 2-Raumwohnung
- helle Räume
- Laminatfußboden
- Balkon
- Außenjalousien
- Bad mit Badewanne
- Kellerabteil

### Weitere Daten

**Zimmer:** 2  
**Wohnfläche:** ca. 48,02 m<sup>2</sup>  
**Zustand:** gepflegt  
**Verfügbarkeit:** sofort  
**Besichtigung:** nach Vereinbarung

**Miete inkl. NK: 480,20 EUR**

**Miete zzgl. NK: 369,75 EUR**

**Nebenkosten: 110,45 EUR**

Kautions: 739,50 EUR