



■ VERKAUF

Liebevoll gepflegte Doppelhaushälfte im Herzen der Sächsischen Schweiz!

Objektart

Doppelhaushälfte

Ort

Rathmannsdorf

Weitere Daten

Zimmer: 7

Wohnfläche: ca. 130 m²

Grundstücksfläche: ca. 1.050 m²

Zustand: gepflegt

Verfügbarkeit: nach Kauf

Besichtigung: nach Vereinbarung

Kaufpreis: 149.000,00 EUR

Provisionsatz: 3,57 % inkl. MwSt

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine gepflegte Doppelhaushälfte, die im Jahr 1937 erbaut wurde. Die Immobilie befindet sich in einer sehr ruhigen Wohngegend und bietet eine Grundstücksfläche von ca. 1.050 m².

Die Doppelhaushälfte erstreckt sich über eine Wohnfläche von ca. 130 m² und präsentiert sich in einem gepflegten Zustand. Das Haus verfügt über insgesamt 7 Zimmer, welche sich auf 3 Wohnetagen verteilen, welche vielseitig genutzt werden können und den Bewohnern ausreichend Raum für Wohnkomfort bieten.

Bis vor kurzem wurde die Wohneinheit, welche im Jahr 2011 umfassend saniert wurde, im Erdgeschoss als Ferienwohnung genutzt und vermietet. Der Keller bietet Ihnen zudem ausreichend Stauraum. Für angenehme und ausreichend Wärme in allen Räumen sorgen der Kachelofen und die Nachtspeicheröfen.

Die Doppelhaushälfte besticht nicht nur durch ihr gepflegtes Erscheinungsbild, sondern auch durch ihre attraktive Lage.